



PEMERINTAH KOTA BUKITTINGGI
TIM KAJIAN TEKNIS DAN SELEKSI CALON MITRA
PEMANFAATAN BMD BERUPA SEWA BANGUNAN
WC/TOILET UMUM

Alamat : Aula Gedung Pertokoan Pasar Atas Lantai 4

PENGUMUMAN PERPANJANGAN JANGKA WAKTU SELEKSI CALON MITRA
PEMANFAATAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA SEWA BANGUNAN WC/TOILET
UMUM DI PASAR ATAS, PASAR BAWAH, DAN PASAR AUR KOTA BUKITTINGGI

Nomor: 400.14.4.3/004/TKS-Disperperin/III/2025

Menindaklanjuti pengumuman Tim Kajian Teknis Dan Seleksi Calon Mitra Pemanfaatan Barang Milik Daerah Berupa Sewa Bangunan Wc/Toilet Umum Nomor 400.14.4.3/001/TKS-Disperperin/III/2025 Tanggal 18 Desember 2025 Tentang Pengumuman Seleksi Calon Mitra Pemanfaatan Barang Milik Daerah Berupa Sewa Bangunan Wc/Toilet Umum Di Pasar Atas, Pasar Bawah, Dan Pasar Aur Kota Bukittinggi, bersama ini disampaikan bahwa jadwal kegiatan penawaran diperpanjang dengan ketentuan sebagai berikut:

I. Jadwal Kegiatan Semula

No	Kegiatan	Waktu Pelaksanaan
1	Pengumuman	18 Desember 2025
2	Pemberian Penjelasan Pekerjaan (Jam 14.00 WIB – 15.00 WIB) tempat di ruang rapat gedung pertokoan pasar atas lantai 4	22 Desember 2025
3	Pemasukan Penawaran (paling lambat jam pukul 13.00 WIB setiap hari kerja)	18-23 Desember 2025
4	Pembukaan Penawaran (pukul 14.00 WIB)	23 Desember 2025
5	Evaluasi Kualifikasi , Teknis dan klarifikasi	24 Desember 2025
6	Pengumuman Pemenang	27 Desember 2025
7	Pembayaran dan Penanda tangan Kontrak	29 Desember 2025

II. Diubah menjadi

No	Kegiatan	Waktu Pelaksanaan
1	Pengumuman	18 Desember 2025
2	Pemberian Penjelasan Pekerjaan (Jam 14.00 WIB – 15.00 WIB) tempat di ruang rapat gedung pertokoan pasar atas lantai 4	29 Desember 2025
3	Pemasukan Penawaran (paling lambat jam pukul 13.00 WIB setiap hari kerja)	30 Desember 2025
4	Pembukaan Penawaran (pukul 14.00 WIB)	30 Desember 2025
5	Evaluasi Kualifikasi , Teknis dan klarifikasi	30 Desember 2025
6	Pengumuman Pemenang	30 Desember 2025
7	Pembayaran dan Penanda tangan Kontrak	31 Desember 2025

III. Objek Sewa dan Nilai Limit

Objek sewa terdiri dari 11 (Sebelas) Titik. Calon penyewa diperbolehkan menawar lebih dari satu titik.

No	Lokasi	Nilai Limit Sewa (Rp)	Garansi Bank (Jaminan Penawaran)
1	Jenjang Gudang Pasar Atas	87.076.500	8.707.650
2	Blok F Pasar Atas	65.935.500	6.593.550
3	Los Lambuang	135.513.000	13.551.300
4	Los Ikan Pasar Bawah	108.625.500	10.862.550
5	Pintu Masuk Terminal Sp. Aur	364.728.000	36.472.800
6	Pintu Keluar Terminal Sp. Aur	225.600.000	22.560.000
7	Al Ibad Pasar Sp. Aur	162.897.000	16.289.700
8	Tahap 2 Lt 3 Pasar Sp. Aur	160.576.000	16.057.600
9	Tahap 1 Pasar Sp. Aur	104.499.429	10.449.943
10	Bawah Tangga Tahap I Pasar Sp. Aur	132.000.000	13.200.000
11	Blok J Pasar Sp. Aur	89.775.000	8.977.500

IV. Ketentuan Penutup

- 1) Berkas administrasi yang akan di proses Adalah berkas yang lengkap sesuai dengan ketentuan yang dipersyaratkan.
- 2) Dalam pelaksanaan proses seleksi calon penyewa pengelolaan wc/toilet umum tidak dikenakan biaya atau pungutan dalam bentuk apapun.
- 3) Dengan menyampaikan dokumen penawaran, calon penyewa dinyatakan tunduk dan patuh terhadap aturan yang ditetapkan dalam dokumen seleksi.
- 4) Apabila calon penyewa diketahui memberikan data atau keterangan yang tidak benar maka tim seleksi berhak membatalkan keikutsertaan calon penyewa atau membatalkan hasil seleksi.
- 5) Persyaratan kualifikasi utama dan ketentuan penawaran dan pelunasan mengacu pada pengumuman sebelumnya.
- 6) Keputusan tim seleksi bersifat mutlak dan tidak dapat di ganggu gugat.

Bukittinggi, 24 Desember 2025 , Tim Seleksi Calon Mitra Pemanfaatan Barang Milik Daerah Berupa Sewa Bangunan Wc/Toilet Umum Di Pasar Atas, Pasar Bawah, Dan Pasar Aur Kota Bukittinggi.

Ketua Tim Kajian Teknis dan Seleksi

dto

HERRIMAN, SH, M. Hum
NIP.196805251993081001